

N-テナント+ 保証料金表

N-テナント24+ (事務所・店舗物件)

保証料	お支払区分	料金
初回	初回	100 % (40,000円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	0.8 %/月 (800円)
	毎年	10 %/年 (10,000円)

※最低保証料は括弧内記載

N-テナント6+ (倉庫・工場・貸地 駐車場・レンタルBOX)

保証料	お支払区分	料金
初回	初回	100 % (5,000円)
継続 ※いずれかを選択	毎月	0.8 %/月 (400円)
	毎年	10 %/年 (5,000円)

※最低保証料は括弧内記載

* 審査時、緊急連絡先へ連絡することがあります。

- 緊急連絡先を依頼される方に日本セーフティーからの電話に出ただけのよう、お申込者様にお伝えください。
- 建築物設置予定の貸地はお申込みいただけません。
- 保証料の「%」は、月額保証対象額(賃料、管理費/共益費等を含む月額固定費)に対する割合です。
- 保証期間中に解約されましても、保証料の返還はございません。

●法人でのお申込について

- 法人の場合は、必ず法人代表者の連帯保証人をたてていただいております。
(駐車場・レンタルBOXの場合は、法人代表者以外も可)

●ネット口座振替受付サービス

印鑑不要！書類記入不要！簡単手続き！
スマホにて引落し口座を登録いただけます。



QRより
アクセスしてください。

お申込時必要書類

個人でのお申込

●本人確認書類(本人確認が出来るいずれか1点)

- 運転免許証[表裏]
- 運転経歴証明書[表裏](2012年4月1日以降に発行されているもの)
- 個人番号カード[表面のみ]
- 健康保険証[表裏](記号・番号・保険者番号部分をマスキングしたもの)
- 顔写真付きの住民基本台帳カード(氏名・住所・生年月日記載のもの)
- パスポート+住民票(発行後3ヶ月以内)

ー外国籍の方は、次の書類のうちいずれか1点に加えて母国親族連絡票が必須ですー

- 特別永住者証明書[表裏] 在留カード[表裏]
- + 本人確認書類に加えて以下の書類が必要となります。
- 外国籍 母国親族連絡票(弊社書式)
※永住者・特別永住者については不要です。

法人でのお申込

- 商業登記簿謄本(発行後3ヶ月以内)

●個人・法人 共通 ※駐車場・レンタルBOXを除く

- 事業用物件補足事項(弊社書式)

※お申込の際は緊急連絡先を必ずご記入頂いております。
※ご提出頂いた書類は返却致しません。あらかじめご了承ください。
※その他、お申込内容によっては別途書類等を提出して頂く事がございます。
※(弊社書式)の書類は弊社ホームページの「各種書類ダウンロード」より取得できます。

👉ご契約の際には、印鑑証明書(発行後3ヶ月以内・コピー可)をお忘れなく

個人でのご契約 (保証人ありの場合のみ)	連帯保証人様の印鑑証明書
法人でのご契約	

※本人確認書類と住所が相違する、または記載がない場合は、
契約時必要書類として住民票をご用意頂いております(発行後3ヶ月以内・コピー可)。
※住民票は、旧住所のものでもかまいません。



日本セーフティー株式会社